ДОГОВОР

о продаже садового дома

Гор.(пос.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.

Мы, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),

проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),

проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, продал,

а я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, купил садовый дом,

находящийся в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Садовый дом состоит из кирпичного одноэтажного строения размером

\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. полезной площади, в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м жилой площади

с хозяйственными и бытовыми строениями: сарай, гараж, теплица, туалет,

что подтверждается справкой бюро технической инвентаризации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за N\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Садовый дом расположен на земельном участке, предоставленном в

пожизненное наследуемое владение, размером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

(государственный акт N\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

3. Садовый дом принадлежит продавцу согласно справке садового

товарищества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Садовый дом продается за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., из

которых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. получены продавцом при подписании

настоящего договора, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. будут уплачены покупателем не

позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Содержание ст.13 Закона РСФСР "О собственности в РСФСР" и

ст.ст.7,8,37,66 Земельного кодекса РСФСР нотариусом сторонам разъяснено.

6. Наследование земельного участка осуществляется в соответствии со

ст.67 Земельного кодекса РСФСР.

7. До составления настоящего договора садовый дом никому не продан,

не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

8. Расходы, связанные с удостоверением данного договора, уплачивает

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (покупатель).

9. Экземпляр договора находится в делах нотариальной конторы и по

экземпляру выдается продавцу и покупателю.

Подписи сторон

Заверительная надпись нотариальной конторы